

SAN ANTONIO

JULY 2026 MARKET STATS

Percent change reflects a year-over-year comparison of July 2025 and July 2026.
For a detailed report, please visit [SABOR.com](https://www.sabor.com).

DAYS ON MARKET

81

↑ 11%



PRICE PER SQUARE FOOT

\$176

0%



CLOSE TO ORIGINAL LIST PRICE

93.0%



MONTHS OF INVENTORY

6.11



AVERAGE RESIDENTIAL RENTAL

\$1,877



TOTAL SALES



3,328

↑ 5%

AVERAGE PRICE



\$388,070

↑ 3%

MEDIAN PRICE



\$315,000

↑ 2%

NEW LISTINGS

4,767

↓ 4%

ACTIVE LISTINGS

17,567

↑ 3%

PENDING LISTINGS

2,554

↓ 13%

ACTIVE RESIDENTIAL RENTAL LISTINGS

4,963

↑ 5%

\$0 - \$199,999



13.72%

\$200,000 - \$499,999



67.48%

\$500,000 - \$749,999



11.98%

\$750,000 - 1M+



6.82%

The market statistics infographic and its contents are the exclusive property of the San Antonio Board of REALTORS® (SABOR) and LERA Multiple Listing Service. Companies are welcome to co-brand the market statistics infographic by adding their own logo alongside the San Antonio Board of REALTORS® (SABOR) logo and must adhere to professional standards and maintain the integrity of SABOR's brand.

*According to the LERA Multiple Listing Service.

ESTADÍSTICAS DE MERCADO JULIO 2026

El cambio de porcentaje refleja la comparación de año tras año de Julio 2025 a Julio 2026.
Para un reporte más detallado, por favor visite SABOR.com.

DÍAS EN EL MERCADO

81

↑ 11%



PRECIO PROMEDIO POR PIE CUADRADO

\$176

0%



PORCENTAJE DE PROPIEDADES VENDIDAS A PRECIO DE CATÁLOGO

93.0%



MESES DE INVENTARIO

6.11



PRECIO PROMEDIO DE ALQUILAR RESIDENCIAL

\$1,877



VENTAS TOTALES



3,328

↑ 5%

PRECIO PROMEDIO



\$388,070

↑ 3%

PRECIO MEDIO



\$315,000

↑ 2%

LISTADOS NUEVOS

4,767

↓ 4%

LISTADOS ACTIVOS

17,567

↑ 3%

LISTADOS PENDIENTES

2,554

↓ 13%

LISTADOS DE ALQUILER RESIDENCIALES ACTIVOS

4,963

↑ 5%

\$0 - \$199,999



13.72%

\$200,000 - \$499,999



67.48%

\$500,000 - \$749,999



11.98%

\$750,000 - 1M+



6.82%

La infografía de estadísticas del mercado y su contenido son propiedad exclusiva de San Antonio Board of REALTORS® (SABOR) y LERA Multiple Listing Service. Las empresas pueden co-marcar la infografía de estadísticas del mercado añadiendo su propio logo junto al logo de San Antonio Board of REALTORS® (SABOR) logo y deben cumplir con los estándares profesionales y mantener la integridad de cada marca respectiva.

*Según LERA Multiple Listing Service.